
 국토교통부 <small>Ministry of Land, Infrastructure and Transport</small>	보 도 자 료		 <small>3년의 혁신, 30년의 성장</small>
	배포일시	2015. 2. 5(목) 총 8매(본문 2, 붙임 6)	
담당 부서	건축문화경관과	담당 자	·과장 김정희, 사무관 문봉섭, 주무관 이상근 ·☎ (044)201-3775, 3778, 4754
보 도 일 시		2015년 2월 6일(금) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 2. 6(금) 06:00부터 보도 가능	

지역경관 통합디자인으로 지역경쟁력 업그레이드 !

충남 논산 등 6개 지자체 ‘국토환경디자인 시범사업’ 지정

- 산발적으로 추진되던 지방자치단체의 국토디자인 사업이 통합 전략과 종합 구상에 의해 추진된다. 이를 위해 국토교통부(장관 : 서승환)는 충청남도 논산시 ‘역사와 자연을 품은 탐정호 마을 만들기’ 등 6개 사업을 국가건축정책위원회의 심의를 거쳐 「2015년 국토 환경디자인 시범사업」 대상으로 확정하였다.

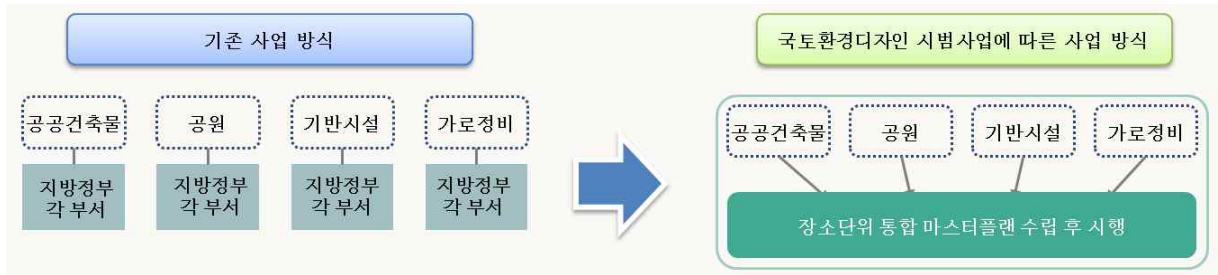
<15년 국토환경디자인 시범사업 지정대상>

연번	지자체명	사 업 명
1	충남 논산시	·역사와 자연을 품은 탐정호 마을 만들기
2	경기 고양시	·지역자산을 활용한 시경계부 활력창조 네트워크 만들기
3	대구시 남구	·자연·예술이 숨 쉬는 고산골 마을만들기
4	전남 강진군	·‘남도답사 1번지 강진’ 동부지구 활성화 프로젝트
5	경북 상주시	·2000년 고도의 도심활성화 프로젝트
6	경기 광주시	·수청리마을 경관디자인 사업

- 「국토환경디자인 시범사업」은 사업단계별로 민간전문가가 참여하는 디자인검토를 통해 통합된 도시이미지 형성과 도시경관 향상을 위해 공간관리 방향과 전략을 제시하는 통합마스터플랜을 수립하는 사업이다.

- 통합마스터플랜은 지역에서 개별적·산발적으로 추진하는 사업들을 종합적으로 구상하여 공간 환경의 가치를 향상시키고 정주환경을 개선하는 것을 목적으로 한다.

<통합마스터플랜 개념도>



- 6개 사업은 선도 사업으로서의 파급효과와 사업결과 경관개선 효과 등이 고려되어 선정되었다.

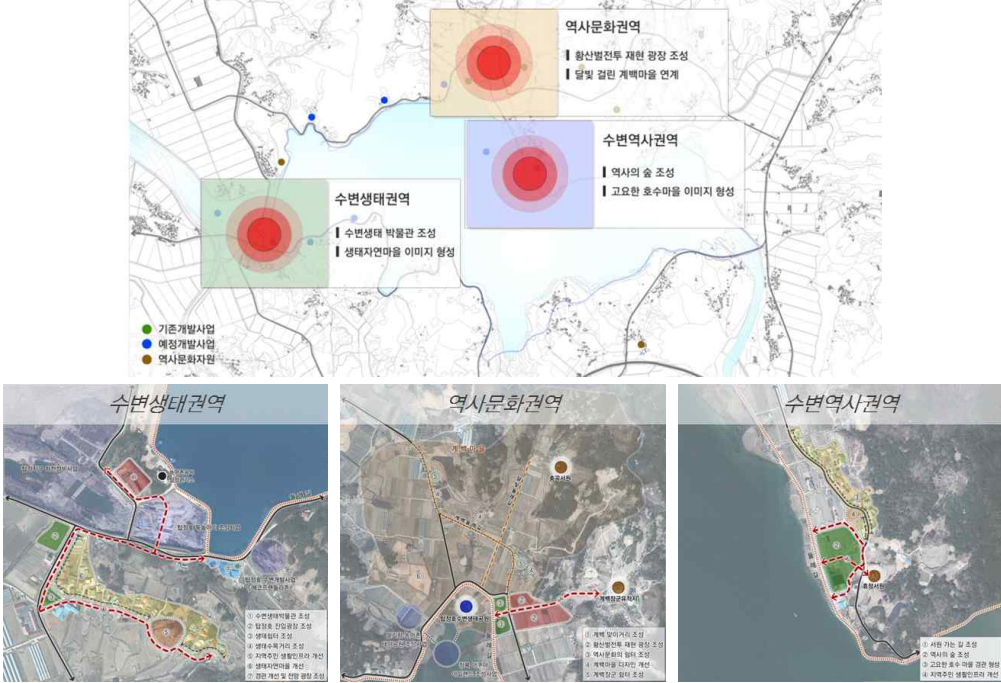
- 선정된 지자체에는 통합마스터플랜 수립비 1억 5천만 원의 재정 지원과 함께 지자체 디자인 수준 제고를 위한 민간전문가를 지원한다.

- 국토교통부 관계자는 「국토환경디자인 시범사업」은 정부부처 지원 사업 중 유일하게 시공비 지원 사업이 아닌, 지역의 공간계획을 수립하는 것에 대한 지원사업으로, 이 사업을 통해 지방자치단체의 디자인 역량이 강화되고, 우수한 국토경관 형성에 기여할 수 있을 것이라고 밝혔다.




이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 건축문화경관과 문봉섭 사무관(☎ 044-201-3778)에게 연락주시기 바랍니다.


사업명	역사와 자연을 품은 탐정호 마을 만들기		
신청기관	충청남도 논산시	담당부서	도시주택과

사업추진 목적	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 추진 중인 개별사업과 연계한 탐정호 통합마스터플랜 수립 ▶ 주민 주도의 주민을 위한 마을경관 개선 ▶ 방치되는 공공공간 및 건축물의 가치 재창조
사업대상지 개요	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업대상지 : 충청남도 논산시 가야곡면 및 부적면 일원(탐정호 일원) ▶ 대상지 규모 : 약 8.5km² ▶ 개발제한규제 해제 이후 위락시설의 산발적 증가, 다양한 사업의 난립 및 공공공간의 방치 등으로 인한 수변경관 저해가 우려되며 지속적인 관리 필요
사업의 주요내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 수변생태권역 <ul style="list-style-type: none"> - 방치되고 있는 탐정호 독시설의 리모델링을 통한 수변생태박물관 조성 및 탐정호의 생태 이미지 형성을 위한 생태자연 마을 구축 - 둘레길변 위락시설의 정비를 통한 지역상권 활성화 도모 ▶ 역사문화권역 <ul style="list-style-type: none"> - 계백장군유적지 진입부에 황산벌전투 재현 광장 조성을 통한 역사문화 이미지 구축 - 계백마을 경관개선사업과 연계한 마을 디자인 개선 및 소규모 쉼터 조성 - 계백맞이거리 조성을 통해 문화역사네트워크 형성 ▶ 수변역사권역 <ul style="list-style-type: none"> - 휴정서원 진입부에 역사의 숲 조성 및 휴정서원 가는 길과 둘레길을 연계하여 관광과 역사가 함께 하는 지역 이미지 제고 - 탐정호수와 연계하여 고요한 호수마을경관 형성 
기대효과	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 실제 거주하고 있는 주택의 개량 및 공공공간의 쉼터 조성 등을 통해 지역 거주민의 삶의 질 개선 및 마을경관의 낙후 이미지를 개선함 ▶ 논산시의 추진사업 및 역사문화자원과의 연계를 통하여 역사문화거점 및 수변생태공간의 연계성 강화를 통한 지역 상징성을 제고함 ▶ 국토환경 디자인 시범사업의 성공적인 추진을 통한 지역상권의 활성화를 도모하고, 이에 따른 직·간접적 일자리를 창출함

사업명	지역자산을 활용한 시경계부 활력창조 네트워크 만들기		
신청기관	경기도 고양시	담당부서	도시재생과

사업추진 목적	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 지역 활성화를 위한 유무형의 지역 자산을 적극 개발하고 활용 ▶ 장기적 도시재생방안 모색을 통해 공공기관의 유지·관리 비용의 최소화 도모 ▶ 협력형 거버넌스 시스템 구축과 사회적 공론화 추진을 통해 주민의 권익 침해를 최소화하고, 재산권 향상 및 마을 재생활동의 자생력 확보 ▶ 참여주체의 확대 및 종합적인 도시재생 활동을 전개하여 주민의 적극적 참여를 돕고, 주민이 주체가 되는 자력정비 유도
사업대상지 개요	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업대상지 : 경기 고양시 덕양구 중앙로 151(화전동) 일원 ▶ 대상지 면적: 504,402㎡ ▶ 시경계부로 다양한 대중교통(경의선 화전역, 버스), 강변북로, 화랑로, 승전로와 이어지는 교통의 요충지로 접근성이 좋으며, 창릉천과 망월산으로 둘러싸여 양호한 자연경관 형성
사업의 주요내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 활력창조1. 초세대 융합문화공간환경(사회적 자산 활성화) <ul style="list-style-type: none"> - 항공대학교를 중심으로 세대를 초월하는 융합문화테마공간 조성 - 융합문화 마을경관 조성으로 '살고 싶은 마을 만들기' 조성 ▶ 활력창조2. 꽃을 통한 공유공간조성(구조적 자산 활성화) <ul style="list-style-type: none"> - 대상지내 국·공유지를 활용하여 두레문화가 가미된 우리나라 마당의 용도로(공동 화훼주말농원, 공동작업장, 화훼쉼터, 꽃장터)활용하는 공간 구성 - 꽃을 통한 마을주민의 커뮤니티 활성화 및 유대감 확대 ▶ 활력창조3. 화전동 문화골목 조성(문화적 자산 활성화) <ul style="list-style-type: none"> - 고양시가 가지고 있는 문화콘텐츠 연계를 통한 대상지 주변의 지속적인 문화가치 창출 - 지역문화자원과의 접근성을 향상시키고 화전동 문화자산 거점간 문화통로 조성 ▶ 활력창조4. 맹지 재생 사업(자연적 자산 활성화) <ul style="list-style-type: none"> - 개별 건물의 협소한 진·출입로를 4미터 폭으로 확보·시공하는 사업(맹지 해소사업)과 맹지의 지역 커뮤니티 문화공간 조성 사업 - 맹지 양성화를 통해 마을 커뮤니티와 계절별 복합사용 공공공간으로 활용 
기대효과	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 주민에 의한 자력 정비를 통해 지속가능성 유지 ▶ 단위 사업별 실행지원사업 및 유관사업과 연계하여 실현성 제고 ▶ 공공기관의 유지관리 비용이 수반되지 않는 지역 개발 기대 ▶ 개발 낙후 지역인 시경계부 지역을 하나의 관리대상으로 보고 새로운 장기적인 발전 방향 프로토타입 제시 가능 ▶ 평면적 도시차원의 관리계획과 개별 공공사업간의 간극을 메워 공간환경의 가치 향상

사업명	자연·예술이 숨쉬는 고산골 마을만들기(지역행복생활권)		
신청기관	대구광역시 남구	담당부서	도시재생총괄과

사업추진 목적	<ul style="list-style-type: none"> ▶장소중심적 개발 및 문화 마케팅을 통한 특화 이미지 구축 ▶민·관·학 거버넌스 체계로 주민주도형 패러다임 도입 ▶지역의 일자리 창출 및 경제적 파급효과 및 지역 활성화
사업대상지 개요	<ul style="list-style-type: none"> ▶사업대상지 : 대구광역시 남구 봉덕2동 일원 ▶대상지 면적 : 239.9km² ▶남구의 대표적 낙후지역이지만 신천, 앞산, 메타쉐콰이어 숲길, 맨발산책로, 앞산자락길 등 주변 천혜 경관자원 보유
사업의 주요내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶핵심거점시설. 8요일의 경관 <ul style="list-style-type: none"> - (그린코리도) 기존 산책로와 연계된 경관 체험로 조성 - (조망발코니)경관 조망 및 휴게 공간 조성(숲속동지(nets)의 이미지) - (위터 테라스 가든)자연 속에서 휴식을 취할 수 있는 노천극장 조성 - (블루밍 가든)장미원 조성으로 포토공간 확보 - (씨리얼 가든(도시농부 휴게터))도시와 자연의 접점지역으로 교외 채소원의 역할(영국의 allotement에 해당)로 시민참여 공간 마련 - (게릴라 장터)오픈스페이스 공간으로 시민참여 유도 - (자연·예술의 숲)자연과 환경에 대한 개념을 바탕으로 조성된 예술 공간 - (문화해설 갤러리(야외 공간))기존 자원지역에 대한 관리 및 교육 공간 ▶거주환경개선 <ul style="list-style-type: none"> - 테마가 있는 골목길 조성 - 담장허물기 및 불량주택정비 - 지역활동가와 함께하는 참여형 사업 추진 ▶주민주도형 프로그램 사업 추진 
기대효과	<ul style="list-style-type: none"> ▶사업대상지 내 메타쉐콰이어 숲길, 맨발산책로, 공룡 화석터 등 생태인프라 구축과 더불어 거주환경을 개선하여 새로운 생태주거 문화 공간 창출 ▶낙후지역 주민생활 불편사항 해소 및 거주환경 개선을 통한 주민 개개인의 삶의 질 향상으로 국정 최고 가치인 행복한 지역사회 구현

사업명	‘남도답사 1번지, 강진’ 동부지구 활성화 프로젝트		
신청기관	전라남도 강진군	담당부서	지역개발과

사업추진 목적	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 통합된 입체적 공간계획으로 ‘남도답사 1번지, 강진’의 도시경관 형성 ▶ 강진읍내 산재한 문화공간을 연결 짓는 가로경관 및 보행네트워크 강화 ▶ 강진읍 서-동부권을 연결하는 정주환경 개선을 통한 지역경제 활성화
---------	---

사업대상지 개요	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업대상지 : 전라남도 강진군 강진읍 일원 ▶ 대상지 규모 : 50.91km² ▶ ‘나의 문화유산답사기(1993)’에서 가장 먼저 찾아야 할 곳으로 지목될 만큼 매력적인 장소이나, 대도시 집중화 현상으로 경제활동 인구가 급격히 감소되고 서-동부권이 이원화 되어 있음
----------	---

사업의 주요내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 남도답사 1번지 문화거리 조성 <ul style="list-style-type: none"> - 맛의 1번지 ‘청자골 저잣거리’ 조성, 중앙로 가로경관 개선, 학교가는 길 정비 ▶ 사의재 주변 골목길 정비 <ul style="list-style-type: none"> - 고내마을 골목길 및 지붕경관 정비 - 경관협정을 통한 마을경관 관리제도 개발 - 옥색 등 마을 내 방치된 역사·문화자원 발굴 및 정비 ▶ 상징문화공간 조성 <ul style="list-style-type: none"> - 친환경 동성천 생태공원 및 청소년 체육·놀이공원 조성 - 이용객을 위한 체험학습 프로그램 개발 ▶ 남도답사 1번지 탐방네트워크 조성 <ul style="list-style-type: none"> - 향교로~탐진로, 영랑로~동성로 보행환경 개선 및 가로경관 조성 ▶ 친환경 자전거도로 개설 <ul style="list-style-type: none"> - 향교로~탐진로(호수공원) 자전거도로 개설 및 주변 녹지공간 조성 - 남도답사 자전거여행 프로그램 개발
----------	--



기대효과	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 상업문화 및 상징공간 조성을 통한 지역경제 활성화 ▶ ‘남도답사 1번지 강진’ 도시브랜드 확립 ▶ ‘공간의 질 향상을 통한 지역민 정주의식 강화 ▶ ‘지역 균형발전을 통한 지역 내 갈등 해소 및 인구유출 방지 ▶ 경관 및 디자인 중요성 강화
------	--

사업명	2000년 고도의 도심활성화 프로젝트		
신청기관	경상북도 상주시	담당부서	도시과

사업추진 목적	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 쇠퇴하는 2000년 고도의 도심 활성화 ▶ 2000년 고도의 도심을 유동(flow)의 원천으로 만들어 중심과 주변 간 네트워크 형성 ▶ 2000년 고도의 도심색깔(컨셉, 이미지, 디자인)형성을 통한 상주시의 정체성 제고와 도시경쟁력 제고 ▶ 공공 공간을 활용한 주민들의 공동체형성과 삶의 질 제고 ▶ 도심에 산재된 역사·문화적 자원을 발굴하고 노후화된 유휴자원을 새롭게 활용하여 도심 재창조
---------	--

사업대상지 개요	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업대상지 : 경상북도 상주시 동문동, 남원동, 계림동 일원 ▶ 대상지 면적 : 57.73km² ▶ 2000년 고도(古都)로 상주역사의 현장임에도 무분별한 개발과 함께 정체성 없는 노후하고 쇠퇴한 고도(古都)의 도심으로 전략
----------	--

사업의 주요내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 3길(선) 조성사업 <ul style="list-style-type: none"> - (상주읍성둘레길)2000년 고도의 숨결이 느껴지는 상징가로 조성 - (상주아리랑옛길)신낙동강시대의 연간 100만명 관광객을 도심으로 끌어들이기 위한 테마가로 조성 - (상주근대골목길)도심에 산재된 근대 역사·문화적 자원을 발굴하고, 노후화된 유휴자원을 새롭게 활용하여 연결 ▶ 3지구(면) 조성사업 <ul style="list-style-type: none"> - (전통산업지구)중앙시장을 중심으로 전통재래시장을 전통문화체험 프로그램 운영 및 전통향토음식문화센터 등의 공간 조성 - (역사지구)왕산역사공원, 향청을 중심으로 상주역사를 재조명함으로 상주시의 정체성을 부각시키는 공간 조성 - (문화지구)상주시청(남성청사)을 무양청사로 이전한 후 적지에 시립도서관, 미술관, 컨벤션센터 등 문화공간을 집적하는 공간 조성
----------	---



기대효과	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 경제적 효과: 연간 950억원의 생산유발효과와 고용유발효과 연간 약 1,360명으로 추정 ▶ 사회·문화적 효과: 정주여건 개선 및 인구정착, 도시의 활성화
------	---

사업명	수청리마을 경관디자인 사업		
신청기관	경기도 광주시	담당부서	주택과

사업추진 목적	<ul style="list-style-type: none"> ▶역사적 가치가 있는 지역자원(나루터, 여성제 생가 등)을 보존하고 활용 ▶마을의 정체성 확립 ▶수청리마을의 생활환경 개선 ▶마을 경쟁력 강화(문화환경을 토대로 축제, 이벤트 등 개최)
사업대상지 개요	<ul style="list-style-type: none"> ▶광주시 남종면 수청1리 일원 ▶대상지 면적 : 93.997km² ▶수청리마을은 팔당호반에 위치하여 전형적인 수변전원경관을 형성하고 있음에도 마을 전체가 개발제한구역으로 지정되어 있어 관리의 한계가 있어 점차 쇠퇴
사업의 주요내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶수청리 나루터 환경개선 <ul style="list-style-type: none"> - 수청리 나루터 주변 시설물 정비, 화단정비, 휴게시설 정비 등 아름다운 수변경관을 조망할 수 있도록 개선 - 휴게공간에 초화류 및 꽃나무류 식재로 사계절의 정취를 느낄 수 있도록 개선 - 수청리 나루터에 얽힌 옛이야기 등을 발굴하여 문화공간으로 변모 ▶농촌마을 가꾸기 <ul style="list-style-type: none"> - 무너진 담장 개선 및 원색의 지붕을 주변 자연경관과 어울리는 색채로 개선 - 수청리 나루터와 연계된 마을이야기 발굴로 스토리텔링화 - 마을 내 공공시설 및 폐가 등을 활용한 문화공간 형성 및 프로그램 운영 ▶여성제 묘와 생가 복원 <ul style="list-style-type: none"> - 수청리 지역의 문화유적인 여성제 묘와 생가를 복원하여 마을의 역사를 알리고 수청리마을의 스토리텔링화 ▶나루터와 수청리마을의 연계방안 모색 <ul style="list-style-type: none"> - 가로수나 초화류 식재 등을 이용한 이야기 오솔길을 조성하여 마을과 나루터를 연계한 걷고 싶은 거리 조성
기대효과	<ul style="list-style-type: none"> ▶팔당호와 연계된 지역만의 특색 이미지 형성 ▶문화적, 환경적, 역사적 측면에서 쇠퇴지역 활성화 ▶그린벨트지역 및 상수도보호지역으로 소외받았던 지역주민 불편해소로 주민의 삶의 질 향상 ▶지역 네트워크를 강화할 수 있는 거점시설 마련